

OFFRE DE PLACEMENT PRIVÉ

Le présent résumé des modalités a pour objet de donner une vue d'ensemble des caractéristiques de cette opportunité d'investissement. Ce résumé de modalités ne fournit pas la divulgation de toutes les informations nécessaires à un investisseur pour prendre une décision d'investissement éclairée. Les investisseurs devraient lire la notice d'offre, en particulier les facteurs de risque liés aux titres offerts, avant de prendre une décision d'investissement. Les souscriptions ne seront acceptées que de la part d'investisseurs qualifiés ayant accusé réception de la notice d'offre. L'offre n'est disponible qu'aux investisseurs accrédités, aux non-particuliers investissant au moins 150 000 \$ et à certains investisseurs éligibles tel que décrit dans la notice d'offre.

RÉSUMÉ DES MODALITÉS — NOUVELLE ÉMISSION

SOCIÉTÉ EN COMMANDITE SUPER ACCRÉDITIVE RESSOURCES MINIÈRES MARQUEST QUÉBEC 2026-I

Le placement sera effectué dans des actions accréditives de sociétés du secteur des ressources exerçant des activités d'exploration, de développement ou de production miniers au Canada, en vue de la réalisation d'une plus-value et de la maximisation des avantages fiscaux découlant d'un placement dans la société. La société en commandite poursuit l'objectif de constituer un portefeuille diversifié de petites et moyennes sociétés du secteur des ressources minières dont les programmes d'exploration sont avancés. La stratégie de placement de la Société consiste à investir dans les actions accréditives de sociétés du secteur des ressources qui sont perçues comme :

- offrant une bonne valeur compte tenu du cours de leurs actions;
- disposant d'une haute direction expérimentée et compétente;
- étant dotées d'un solide programme d'exploration; et
- offrant un potentiel de croissance.

AVANTAGES FISCAUX AXÉS SUR LE QUÉBEC

Les sociétés minières ayant des projets d'exploration et de développement situés dans la province de Québec constitueront une tranche favorable du portefeuille de manière à bénéficier aux contribuables du Québec.

EXPOSITION MINIÈRE À 100%

Le portefeuille est concentré en sociétés minières et tire avantage d'autres crédits d'impôt fédéraux et déductions provinciales dans le secteur de l'exploration minière lorsque cela est possible.

OPÉRATION DE ROULEMENT COMPORTANT UN REPORT D'IMPÔT

La dissolution est censée se produire le ou avant le 30 novembre 2027; le produit de celle-ci fera l'objet d'une opération de roulement en fonds commun de placement comportant un report d'impôt.

INVESTISSEMENTS COTÉS UNIQUEMENT

Investissement en sociétés de ressources cotées aux bourses canadiennes; aucun investissement en entreprises privées.

FRAIS DE GESTION

Un frais équivalent à 2 % de la valeur liquidative de la société, calculé et payé mensuellement en arrérages au gestionnaire de portefeuille/gestionnaire de fonds d'investissement pour les services rendus conformément à l'entente de gestion de portefeuille et de gestion de fonds d'investissement.

FRAIS À PAYER AUX AGENTS ET AU COMMANDITÉ

Les agents recevront 5,25 % du produit de la vente d'unités de catégorie A sous forme de commissions en espèces. Aucun frais ne sera versé aux agents pour la vente d'unités de catégorie F. Le Commandité recevra une commission égale à 4,75 % du produit de souscription au titre des frais d'émission.

PRIME DE RENDEMENT

Prime de rendement de 20 % versée lorsque la VL des unités de la Société à la date de roulement dépasse le prix de souscription initial.

GESTIONNAIRE DE PORTEFEUILLE

Marquest gestion d'actifs Inc.

COMMENT EFFECTUER UNE SOUSCRIPTION

Compléter ce qui suit :

1. Remplir un contrat de souscription (nous acceptons les signatures électroniques);
2. Virer des fonds par système d'ordre électronique comme FundSERV, ou par débit direct sur votre compte de courtage à l'égard des unités souscrites, ou fournir un chèque annulé au service à la clientèle de Marquest. Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec le service à la clientèle de Marquest au 1-888-964-3533.

Veuillez envoyer une copie du contrat de souscription par courrier électronique au service à la clientèle à l'adresse suivante: clientservices@marquest.ca

CODE FUNDSEUR - **CATÉGORIE A**

MAV2602

CODE FUNDSEUR - **CATÉGORIE F**

MAV2604

SOUSCRIPTION MINIMALE

5 000 \$

MULTIPLES DE 1 000 \$; AUCUN MAXIMUM

DISPONIBILITÉ

À tous les résidents du Canada

CLÔTURES

La clôture finale aura lieu au plus tard le 11 décembre 2026

Les commissions, commissions de suivi, frais de gestion et dépenses peuvent tous être associés avec ces investissements. Certains frais et dépenses associés à la détention d'unités d'un fonds d'investissement sont récurrents. Un fonds d'investissement doit préparer des documents de divulgation qui contiennent des informations clés à propos du fonds. Ces investissements ne sont pas garantis, leur valeur change fréquemment et la performance antérieure peut ne pas être répétée.

© 2026 Marquest gestion d'actifs Inc. Tous droits réservés. Date de publication janvier 2026.



MARQUEST
GESTION D'ACTIFS INC.